



Mise à jour : 28.06.2022

Agent de maintenance des bâtiments H/F

NIVEAU D'EXPÉRIENCE

0 à 1 an

SOUS-FAMILLE

Maintenance

CODE-ROME

I1203 : Maintenance des bâtiments et des locaux

FAMILLE

Ingénierie et Maintenance

AUTRES APPELLATIONS

Agent technique bâtiment H/F , Agent de maintenance polyvalent H/F , Ouvrier (re) de maintenance des bâtiments , Technicien (ne) d'entretien polyvalent , Agent de maintenance générale du bâtiment H/F

CODE PCS

486e

Présentation

L'agent d'entretien du bâtiment réalise des interventions courantes d'entretien, de dépannage et d'aménagement pour maintenir en état des bâtiments de collectivité.

Les activités

CE QU'IL FAIT AU QUOTIDIEN

- Entretien de second œuvre des bâtiments : petits travaux de maçonnerie, plâtrerie, peinture et vitrage, plomberie, plafonds, serrurerie, VRD, électricité, mobilier...
- Interventions d'urgence de premier niveau dans les bâtiments
- Préparation des espaces et des salles (installation et réglage des appareils, approvisionnement en consommables, etc.)
- Recensement des équipements faisant l'objet d'une réglementation et de leurs consignes de maintenance
- Renseignement des fiches d'activité et transmission des informations utiles à l'encadrement
- Travaux ponctuels de manutention
- Veille et contrôle technique des bâtiments



Les compétences

SAVOIRS ET SAVOIR-FAIRE ATTENDUS

SAVOIR

Bâtiments et infrastructures



Ergonomie gestes et postures-manutention de charges



QHSSE



Réglementation BTP



SAVOIR-FAIRE

- Adopter le comportement physique adéquat (gestes et postures) en fonction de la nature des travaux à réaliser
- Analyser les causes d'une anomalie, d'un dysfonctionnement de l'infrastructure
- Apporter un regard critique sur les informations fournies par des outils numériques sur base de l'expérience métier
- Choisir et utiliser les méthodes et les produits courants de nettoyage des bâtiments en fonction du problème à traiter
- Définir les travaux d'entretien et d'aménagement à réaliser
- Expliquer simplement à un tiers (ex : expert à distance, encadrement) une difficulté ou un besoin
- Identification des risques liés aux outils utilisés
- Imaginer et mettre en œuvre des solutions techniques pour la réparation ou la réalisation des travaux bâtiments
- Installer des matériels audiovisuels, des périphériques
- Interpréter des données (statistiques de base) et des indications fournies par les outils numériques
- Lire un plan bâtiment et réaliser un petit levé de plan, un croquis côté
- Manipuler et porter des matériels, machines et produits parfois dangereux
- Prendre des initiatives et assumer ses responsabilités sur la base de l'interprétation des données
- Utiliser des interfaces numériques
- Utiliser les équipements et outils divers de maçonnerie, plâtrerie, peinture, menuiserie et électricité



Les compétences

SAVOIRS ET SAVOIR-FAIRE ATTENDUS

COMPÉTENCES TRANSVERSES

Utilisation des outils numériques	● ○ ○ ○ ○
Anglais	○ ○ ○ ○ ○
Organisation et gestion du temps	● ○ ○ ○ ○
Travail en mode projet	○ ○ ○ ○ ○
Animation et encadrement d'équipe	○ ○ ○ ○ ○
Transmission de savoirs et savoir-faire	○ ○ ○ ○ ○
Travail collaboratif	● ● ○ ○ ○
Relation client	○ ○ ○ ○ ○
Communication orale et écrite	● ○ ○ ○ ○
Analyse et synthèse	○ ○ ○ ○ ○
Application des règlements et protocoles HSE	● ● ○ ○ ○
Gestion et maîtrise des risques	● ● ○ ○ ○
Diagnostic et résolution de problèmes	● ○ ○ ○ ○
Prise d'initiatives	○ ○ ○ ○ ○
Créativité et inventivité	○ ○ ○ ○ ○



Les certifications

QUELQUES CERTIFICATIONS PERMETTANT D'ACCÉDER AU MÉTIER...

BAC PRO

- Baccalauréat Professionnel Aménagement et finition du bâtiment
 - Baccalauréat Professionnel Métiers de l'électricité et de ses environnements (MELEC)
 - Baccalauréat Professionnel Technicien de maintenance des systèmes énergétiques et climatiques (TMSEC)
-

TITRE PROFESSIONNEL

- TP Installateur sanitaire (BM)
 - TP Installateur de systèmes de génie climatique (BM)
 - TP Agent d'entretien du bâtiment
-

CAP

- CAP Maintenance de bâtiments de collectivités
- CAP Préparation et réalisation d'ouvrages électriques



Parcours professionnels

📁 Métiers appartenant à la même famille que le métier cible

■ ■ ■ TRÈS PROCHES

Opérateur(trice) de fabrication



Agent d'accueil / standardiste H/F

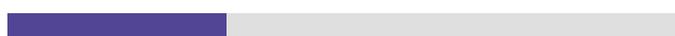


■ ■ ■ PROCHE

Opérateur logistique H/F



📁 Electricien(ne) de maintenance industrielle



■ ■ ■ ÉLOIGNÉS / ÉVOLUTIONS

Conducteur(trice) d'équipement de fabrication



Assistant(e) technique environnement / déchets / effluents H/F



Animateur(trice) qualité

